**中国科学院南京地理与湖泊研究所**

**麒麟园区纯水设备维保服务询价公告**

1. **园区概况**

中国科学院南京地理与湖泊研究所麒麟新园区占地4.12万平方米，建筑面积约3.2万平方米，地下空间面积约1.7万平方米，主要建筑4栋，纯水设备两套，纯水详细参数见附件。为保障麒麟园区纯水设备正常运行，我单位对纯水设备维保服务进行公开询价。

1. **维保服务内容及要求**

**维保服务内容：**

供应商应提供维保服务及半包维修服务。各类服务具体要求如下：

（一）维保服务

1、维保服务包括周、季度、半年和年度维保。供应商应当按照有关安全技术规范以及安装使用维护说明书的规定，并且根据所保养水机使用的特点，制订合理的维保计划与方案。

2、现场维保时，如果发现纯水存在的问题需要通过增加维保项目（内容）予以解决的，应当相应增加并且及时调整维保计划与方案。

3、维保期间按要求对纯水进行清洁、检查、调整，更换不符合要求的易损件，使纯水达到使用要求，保证纯水能够正常运行。

4、如需要维修或者更换零部件时，应当向使用单位书面汇报备案。

5、在维保过程中，发现事故隐患及时告知纯水使用单位。

6、制定应急措施和紧急预案。

7、协助使用单位制定纯水的安全管理制度和应急预案等。

8、设立24小时维保值班电话，保证接到故障通知后及时予以排除，接到纯水故障报告后，维修人员30分钟内抵达所维保纯水所在地实施现场维修。

9、遇特殊情况，采购人需要24小时驻点值班的，供应商应安排有资质的人员提供免费值班服务，采购人提供住宿，饮食由供应商自理。

10、为每台纯水建立维保记录，按月提交使用单位备份。

11、对纯水设备发生的故障等情况，维修人员应及时进行详细的记录，并将故障原因告知本单位管理员，并根据故障发生情况及时增加故障点维保频次，有关记录应及时归入纯水设备维保档案。

12、对承担维保的作业人员进行安全教育与培训，按照纯水设备作业人员考核要求

（二）纯水设备年检服务

每年度至少进行1次自行检查，并且向使用单位出具有自行检查和审核人员的签字、加盖供应商公章或者其它专用章的自行检查记录或者报告。

（三）半包保修服务

纯水设备以及配套的水箱等相关设施的运行、维护、维修、管理等运营管理服务，包含水泵、预处理装置、软化装置、加药装置、反渗透装置、EDI装置、液位控制器、电控柜、阀门等设备（部件）。此项目含上述设备的维修和小于￥300元的小配件更换。不包含设备耗材的购买价格。

注：价格300元（含）以下零配件免费更换，价格300元以上的零配件由甲方支付。

（四）其他要求

供应商开展纯水维保、年检、保修，应当及时记录。记录至少包括以下内容：

1、纯水设备的基本情况和技术参数，包括整机制造、安装、重大维修单位的名称，产品编号，设备代码，纯水设备基本技术参数等。

2、使用单位、使用地点、使用单位的编号。

3、供应商、维保日期、维保人员（签字）。

4、维保工作具体内容、本次维保达到的要求，发生调整、更换易损件等耗材的详细记载。

5、维保记录应当经使用单位管理人员签字确认。

6、供应商的管理系统应当对纯水设备的维保质量进行不定期检查，并且进行记录。

**维保服务要求：**

（一）周维保项目（内容）和要求

周维保项目（内容）和要求见表1。

**表1 周维保项目（内容）和要求**

| **序号** | **维保项目（内容）** | **维保基本要求** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 机房环境 | 清洁，门窗完好、照明正常 |
| 2 | 手动紧急操作装置 | 齐全，在指定位置 |
| 3 | 水泵 | 运行时无异常振动和异常声响 |
| 4 | 水泵各销轴部位 | 润滑，动作灵活 |
| 5 | 紧固卡扣 | 清洁，安装牢固 |
| 6 | 控制旋钮 | 润滑，转动灵活；电气开关正常 |
| 7 | 控制柜 | 清洁，防护拦安全可靠 |
| 8 | 控制柜检修开关、急停开关 | 工作正常 |
| 9 | 液位开关 | 灵敏 |
| 10 | 设备液位报警装置 | 工作正常 |
| 11 | 液位显示 | 齐全、有效 |
| 12 | 水泵安全装置（吸合器，热继电器等） | 功能有效 |
| 13 | 水泵电气触点 | 清洁, 触点接触良好 |
| 14 | PLC触点运行 | 开启和关闭工作正常 |
| 15 | PLC控制精度 | 符合标准 |
| 16 | 压力感应 | 齐全、有效 |
| 17 | 触摸屏 | 清洁 |
| 18 | 触摸屏显示 | 正常 |
| 19 | 触摸屏自动复位 | 能自动复位 |
| 20 | 触摸屏环境 | 清洁，干燥，照明正常，无水雾 |
| 21 | 中间继电器 | 工作正常 |
| 22 | 继电器联动 | 工作正常 |
| 23 | 压力表 | 工作正常 |
| 24 | 电导表 | 工作正常 |
| 25 | 电阻表 | 工作正常 |
| 26 | 电流控制 | 工作正常 |
| 27 | 阀头编译器 | 工作正常 |
| 28 | 阀头供电 | 24V工作正常 |
| 29 | 阀头显示 | 工作正常 |
| 30 | 阀头控制 | 步序调整，参数设定，工作正常 |
| 31 | 盐箱控制 | 时间设定， |
| 32 | 软化剂 | 软化剂添加 |
| 33 | 各流量 | 符合标准 |

（二）季度维保项目（内容）和要求

季度维保项目（内容）和要求除符合表1的要求外，还应当符合表2的要求。

**表2 季度维保项目（内容）和要求**

| **序号** | **维保项目（内容）** | **维保基本要求** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 电机润滑 | 油量适宜，无渗漏 |
| 2 | 电机轴衬 | 清洁，磨损量不超过制造单位要求 |
| 3 | 报警指示 | 工作正常 |
| 4 | 吸合器触点 | 清洁，无烧蚀 |
| 5 | 热继电器 | 清洁，无烧蚀 |
| 6 | 电器元件 | 清洁，无烧蚀 |
| 7 | 屏幕 | 清洁，磨损量不超过制造单位要求 |
| 8 | 电气安全装置 | 工作正常 |
| 9 | 各电器限制 | 按照制造单位要求进行清洁、调整 |
| 10 | 旋转旋钮 | 磨损量不超过制造单位要求 |
| 11 | 指示，显示 | 工作正常，功能有效 |
| 12 | 保安过滤器 | 安全装置功能有效，更换适宜，无锈蚀 |

（三）半年维保项目（内容）和要求

半年维保项目（内容）和要求除符合表1和表2的要求外，还应当符合表3的要求。

**表3 半年维保项目（内容）和要求**

| **序号** | **维保项目（内容）** | **维保基本要求** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 电动机与螺栓 | 无松动 |
| 2 | 水泵导向轮轴承部 | 无异常声，无振动，润滑良好 |
| 3 | 水泵轮 | 磨损量不超过制造单位要求 |
| 4 | 制动器开关 | 工作正常，制动器动作可靠 |
| 5 | 控制柜内各接线端子 | 各接线紧固、整齐，线号齐全清晰 |
| 6 | 控制柜各仪表 | 显示正确 |
| 7 | 管件组合 | 螺母无松动 |
| 8 | 压力传感 | 符合标准 |
| 9 | 压差传感 | 符合标准 |
| 10 | 高压极限开关 | 工作正常 |
|  | 电导 | 符合标准 |
|  | 电阻 | 符合标准 |
|  | 电流 | 符合标准 |
|  | 精混柱 | 更换，填充符合标准 |
|  | 终端过滤器 | 更换适宜，装置功能有效，无锈蚀 |

（四）年度维保项目（内容）和要求

年度维保项目（内容）和要求除符合表1、表2和表3的要求外，还应当符合表4的要求。

**表4 年维保项目（内容）和要求**

| **序号** | **维保项目（内容）** | **维保基本要求** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 电机润滑 | 按照制造单位要求适时更换，保证符合要求 |
| 2 | 控制柜接触器，继电器触点 | 接触良好 |
| 3 | 水泵 | 进行清洁、润滑、检查，磨损量不超过制造单位要求 |
| 5 | 导电回路绝缘性能测试 | 符合标准 |
| 6 | 安全联动试验 | 工作正常 |
| 7 | 保护装置动作试验 | 工作正常 |
| 8 | 电机，膜壳，膜堆等安装螺栓 | 紧固 |
| 9 | 紫外装置 | 固定，无松动 |
| 10 | 电线电缆 | 无损伤 |
| 11 | 紫外灯管 | 更换，正常使用，各安装螺栓紧固 |
| 12 | 模组装置 | 更换准确有效的模组 |
| 13 | 膜堆 | 固定，无松动 |
| 14 | 模组安装，螺栓 | 紧固，无渗漏 |
| 15 | 流量器 | 固定，无松动 |
| 16 | 精混柱 | 更换，填充符合标准 |
| 17 | 终端过滤器 | 更换适宜，装置功能有效，无锈蚀 |

（五）注意事项

1、如果纯水设备没有表中的项目（内容），如有的纯水设备不含有某种部件，项目（内容）可适当进行调整。

2、维保项目（内容）和要求中对有明确规定的，应当按照规定进行测试，没有明确规定，一般为检查、调整、清洁。

3、维保基本要求项下规定为“符合标准”的，有国家标准应当符合国家标准，没有国家标准的应当符合行业标准、企业标准。

4、维保基本要求项下规定为“制造单位要求”的，按照制造单位的要求，其他没有明确的“要求”，应当为安全技术规范、标准或者制造单位等的要求。  
 5、维保单位应在采购人的要求下做好纯水设备维保的其他相关工作。

1. **实施地点**：南京市江宁区创展路299号

项目勘察：不组织集中现场勘察，意向供应商如有需求或疑问可自行至现场勘察。

1. **单位资格要求**

1、供应商应具有独立的法人资格，营业执照在有效期内。

2、具有良好的商业信誉和良好的售后服务系统。

3、供应商应具备有效期内的《中华人民共和国人力资源和社会保障部》颁发的水处理工及以上资质。

**五、报价文件要求**

1、报价文件可采用纸质版或电子版方式送达。报价文件注明项目名称、供应商名称、联系人姓名及联系电话。报价材料应包含：

①服务项目报价单；②营业执照、组织机构代码证、税务登记证(或三证合一的营业执照)、企业资质证明；③同类项目经验、业绩情况；④除以上要求文件外，供应商认为需要提供的其他证明材料。

2、纸质件寄送地址：南京市玄武区北京东路73号办公楼，

电子件邮箱：[shenjian@niglas.ac.cn](mailto:shenjian@niglas.ac.cn)，

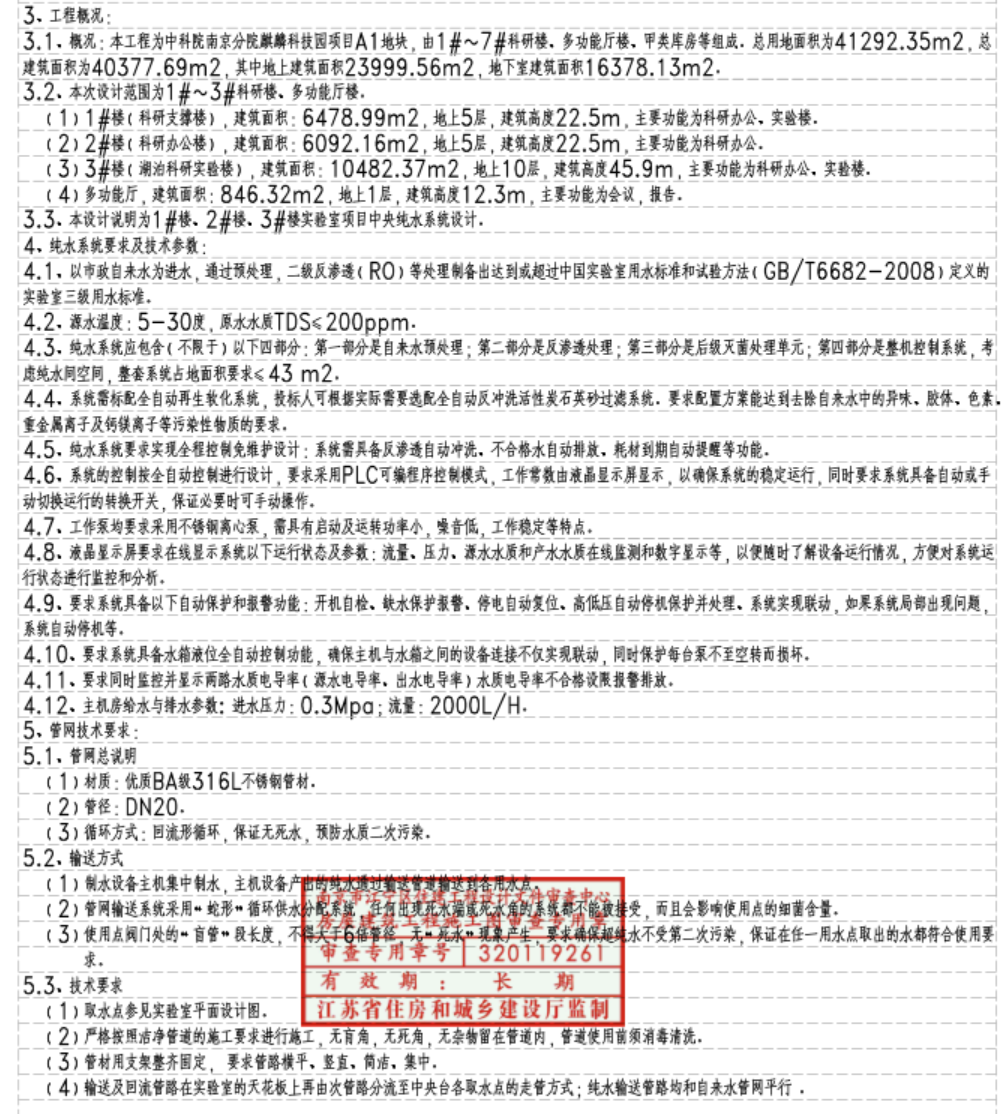
联系人：沈老师，025-86882110，

报价文件截止时间:2024年1月19日下午17:00。

说明：本公告仅作为邀请有意愿的服务单位协助确定智能化系统维保方案和预算，不作为实际维保服务招标邀约，也不作为后期邀约招标的保障，服务期间的相关费用由各邀约人自行考虑。

附件1设备清单（地湖所A1）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 名 称 | 规 格 | 数量 |
| 1 | 原水箱 | PE 1000L | 1套 |
| 2 | 液位计 | 嵌入式磁感液位计，感应器4cm，屏幕显示 | 6个 |
| 3 | 中间水箱 | PE 1000L | 1套 |
| 4 | 液位计 | 嵌入式磁感液位计，感应器4cm，屏幕显示 | 6个 |
| 5 | 纯水箱 | PE 1000L | 1套 |
| 6 | 液位计 | 嵌入式磁感液位计，感应器4cm，屏幕显示 | 6个 |
| 7 | 超纯水箱 | 304不锈钢，2000L | 1套 |
| 8 | 液位计 | 嵌入式磁感液位计，感应器4cm，屏幕显示 | 6个 |
| 9 | 原水泵 |  | 2套 |
| 10 | 多介质 |  | 2套 |
| 11 | 活性炭 |  | 2套 |
| 12 | 软化器 |  | 2套 |
| 13 | 原水水质传感器 |  | 2套 |
| 14 | 保安过滤器 |  | 2套 |
| 15 | 加盐装置 | ，V=100L， | 2套 |
| 16 | 一级高压泵 |  | 2套 |
| 17 | 一级膜 | 304不锈钢 | 8支 |
| 18 | 二级高压泵 |  | 2套 |
| 19 | 二级膜 | 304不锈钢 | 6台 |
| 20 | EDI增压泵 |  | 2 套 |
| 21 | EDI膜堆 | 50 | 6套 |
| 22 | 输送泵 |  | 3套 |
| 23 | 精混柱 |  | 6套 |
| 24 | 紫外装置 |  | 3套 |
| 25 | 终端过滤装置 |  | 3套 |
| 26 | 触摸屏 | 西门子-1000v | 2台 |
| 27 | 电器控制系统 | 西门子PLC、正泰电器元件 | 2套 |
| 28 | 电导表 |  | 3 |
| 29 | 电阻表 |  | 3 |
| 30 | 管件、阀门 | 管件材质UPVC | 1项 |
| 31 | 电缆线、线管 | 控制系统至设备 | 1项 |
| 32 | 五金杂件 |  | 1项 |

****